ROMÂNIA
JUDEŢUL VRANCEA
COMUNA SPULBER
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR. 39
din 28 Iulie 2021

Privind :predarea către Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului- 839mp- situat înT. 3 , P. 174 CC, 175 A , cartea funciară 50391 a localităţii Spulber, judeţul Vrancea şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii „Constuire si dotare dispensar uman in localitatea Spulber, comuna Spulber, judetul Vrancea"; trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Spulber a construcţiei în suprafaţă de 423 mp -Cămin Cultural , identificată din punct de vedere cadastral cu nr. 50391-C1 în cartea funciară 50391 Spulber , în vederea demolării ; aprobarea demolarării constructiei existente pe amplasament, care nu face obiectul predarii, identificata din punct de vedere cadastral cu nr. 50391-C1, anterior incheierii protocolului.

Consiliul local al comunei Spulber din judeţul Vrancea, întrunit în şedinţa sa extraordinară din data de 27 Iulie 2021,

Având în vedere:

• Proiectul de hotărâre şi referatul de aprobare întocmite de către primarul comunei Spulber, privind necesitatea construirii unui dispensar uman care este în interesul comunităţii locale,

-Avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local Spulber

- Expertiza tehnică nr. 41/2021 întocmită de TQM MANAGEMENT SRL

• Prevederile:

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 şi art. 13 din *Anexa 3 Programul naţional de construcţii de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." - S.A, cu modificările şi completările ulterioare,

- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,

Ţinând cont de faptul că obiectivul menţionat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală al comunei Spulber, judeţul Vrancea

În baza prevederilor art.139,alin. (3) , lit. g) ,art. 296 , alin. (2) , alin. (7) , art. 361 , alin (2) şi ale art. 196 , alin.(1) lit a) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice, si Administratiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren, situat în localitatea Spulber, judeţul Vrancea, şi aflat în administrarea Consiliului local al comunei Spulber, teren, in suprafaţă de 839mp- , identificat- în T. 3 , P. 174 CC, 175 A , cartea funciară 50391 a localităţii Spulber potrivit nr. topo. 50391, liber de orice sarcini, în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." - S.A. al obiectivului de investiţii **„Constuire si dotare dispensar uman in localitatea Spulber, comuna Spulber, judetul Vrancea"**

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Spulber a construcției în suprafață de 423 mp -Cămin Cultural , identificată din punct de vedere cadastral cu nr. 50391-C1 în cartea funciară 50391 Spulber , în vederea demolării construcției și radierii sale din cartea funciară.

Art. 3. Se aproba demolarea constructiei existente pe amplasament, care nu face obiectul predarii, identificata din punct de vedere cadastral cu nr. 50391-C1, anterior incheierii protocolului.

Art. 4. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.5. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Spulber, județul Vrancea a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.6. Consiliul Local al comunei Spulber, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.7. Consiliul Local al comunei Spulber se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioada de minim 15 ani;

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI
Consilier,
Enache Manole

ROMÂNIA

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Spulber
Tofan Viorel -George

HCL nr. 39 .28.07.2021

Hotărârea a fost adoptată în şedinţa extraordinară de îndată din data de 28.07.2021 cu 9 voturi pentru, din numărul de 9 consilieri prezenţi.