

R O M A N I A
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA SPULBER
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A

Nr. 75 din 08.12.2021

privind înscrierea unor terenuri în domeniul public al Comunei Spulber

Consiliul local al Comunei Spulber, întrunit în ședință ordinară de lucru, analizând:

-Referatul de aprobare, inițiat de Primarul comunei Spulber ;
- Raportul de specialitate privind înscrierea unor imobile:- teren în suprafață de 3473 mp și a unui teren în suprafață de 3066 mp din localitatea Spulber, județ Vrancea, în domeniul public al Comunei Spulber

Având în vedere:

-Cererile proprietarilor înregistrate în cadrul Primăriei Spulber sub nr. 3256 și 3257 din 05.11.2021.

-Prevederile HCL Spulber nr. 64 din 09.11.2021 privind aprobarea demarării procedurilor cumpărării unor terenuri și HCL Spulber nr. 66 din 19.11.2021 privind aprobarea rapoartelor de evaluare , a proceselor verbale de negociere și a prețului de cumpărare a unor terenuri situate în intravilanul satului Spulber, comuna Spulber, județul Vrancea, înscrise în Cartea Funciară nr. 50784 și 50181 UAT Spulber

- Contractul de vânzare cu încheierea de autentificare nr. 2685 din 03.12.2021 întocmită în cadrul Notarului public;

- Contractul de vânzare cu încheierea de autentificare nr. 2686 din 03.12.2021 întocmită în cadrul Notarului public

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Spulber;

Având în vedere prevederile art.863 lit. d) și art.1650 alin.(1) din Codul Civil.

În temeiul art. 129 lin.1 lit.b),lit.d),alin.4,lit. a) , lit. e),alin.7 lit.d),art. 139 si art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se aprobă înscrierea în domeniul public al Comunei Spulber a unui teren în suprafață de 3473 mp din localitatea Spulber, județ Vrancea. , înscris în CF NR.50784 a localității Spulber, nr.cad 50784, compus din teren fâneată situat în intravilanul satului Spulber , situat în T. 3 , Parcelele: 190, 195, 196, 197,198%,199% , conform anexei la prezenta hotărâre.

(2) . Se aprobă înscrierea în domeniul public al Comunei Spulber a unui teren în suprafață de 3066 mp din localitatea Spulber, județ Vrancea, înscris în CF NR.50181 a localității Spulber, nr.cad 50181, compus din teren fâneată situat în intravilanul satului Spulber , situat în T. 3 , Parcele: 191, 193, 194, 198%,199% ,conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se desemnează primarului comunei Spulber pentru depunerea documentației la O.C.P.I. – Vrancea în vederea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Spulber în cărțile funciară pe numele acesteia.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Spulber și aparatul de specialitate al acestuia

Art. 4. Prezenta hotarare se va comunica factorilor interesați și spre știință Instituției Prefectului- Județul Vrancea , în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local ,
Cătănoiu Maria

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Spulber
Tofan Viorel George



HCL nr.75 / 08.12.2021

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 08.12.2021 cu 9 voturi pentru, din numărul de 9 consilieri prezenți.

ANEXA

HCL nr. 75 din 08.12.2021

NR. CRT	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU ANUL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
1		Teren intravilan sat Spulber , comuna Spulber ,	3473 mp teren fânață ,nr. cadastral 50784 situate în T. 3 , P. 190,195,196,197,198, 199%	2021,	51500 lei	Domeniul public administrat de primărie
2		Teren intravilan sat Spulber , comuna Spulber ,	3066 mp teren fânață ,nr. cadastral 50181 situate în T. 3 , P. 191,193,194, 198%,199%	2021	116300 lei	Domeniul public administrat de primărie

HCL nr.75 / 08.12.2021

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

Consilier,
Cătănoiu Maria



Contrasemnează

Secretarul general al comunei Spulber
Tofan Viorel George