

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA SPULBER
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 81
din 05 Octombrie 2022

privind:

-constatarea apartenenței la domeniul public al comunei Spulber a terenului în suprafață de 1287 mp intravilan sat Păvălari, comuna Spulber, județ Vrancea, , compus din teren în suprafață de 1287 mp amplasat în T. 0, Parcela: 234 Dr, , conform anexei la prezenta hotărâre precum și aprobarea documentației cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al comunei Spulber

Consiliul local al Comunei Spulber, întrunit în ședință ordinară de lucru, analizând:

- Referatul de aprobare, inițiat de Primarul comunei Spulber ;
- Raportul de specialitate privind constatarea apartenenței la domeniul public a terenului în suprafață de 1287 mp intravilan comuna Spulber, județ Vrancea, situat în T. 0, Parcela: 234Dr

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea apartenenței la domeniul public a terenului în suprafață de 1287 mp intravilan sat Păvălari, comuna Spulber, județ Vrancea, , compus din teren în suprafață de 1287 mp amplasat în T. 0, Parcela: 234 Dr, , conform anexei la prezenta hotărâre precum și aprobarea documentației cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al comunei Spulber
- Anexa nr. 39 la Hotărârea Guvernului nr. 908/2002 privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea
- Măsurătorile topografice efectuate pentru bunurile situate în comuna Spulber ;
- Imobilele ce fac obiectul prezentei hotărâri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu;

Văzând:

- Referatul de aprobare și raportul de specialitate
- HCL nr. 19/28.09.2007, modificat și completat prin HCL nr. 9/2013, HCL nr. 39/2015 și HCL nr. 13/2016 și însușirea valorilor de inventar al bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Spulber;

În baza:

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Spulber;

În temeiul art. 129 lin.2 lit.c), art. 139 , art.196 alin.1 lit.a) și art. 286 , alin (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se constată apartenența la domeniul public al comunei Spulber a unui teren în suprafață de 1287 mp intravilan sat Păvălari , comuna Spulber, județ Vrancea, , compus din teren în suprafață de 1287 mp amplasat în T. 0 , Parcela: 234 Dr , , conform anexei la prezenta hotărâre precum și aprobarea documentației cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al comunei Spulber

(2) Se declară de uz și de interes public terenurile menționate la punctele (1) și (2).

(3) Se însușește documentația tehnică întocmită de persoană autorizată în vederea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Spulber în cărțile funciară pe numele acesteia.

Art. 2 Se desemnează primarului comunei Spulber pentru depunerea documentației la O.C.P.I. – Vrancea în vederea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Spulber în cărțile funciară pe numele acesteia.

Art.3. . După înscrierea în cartea funciară se vor lua măsuri de către Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Spulber constituită potrivit prevederilor art 289 alin (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, de actualizare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Spulber, în sensul completării acestuia cu bunurile imobile incluse în domeniul public al comunei Spulber potrivit art 1.

Art. 4. Prezenta hotarare se va comunica factorilor interesați și spre știință Instituției Prefectului- Județul Vrancea , în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local ,
Dantis Ionel

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Spulber
Tofan Viorel George

HCL nr .81 / 05.10.2022

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 05.10.2022 cu 9 voturi pentru, din numărul de 9 consilieri prezenți.

COMISIE SPECIALA PENTRU INVENTARIEREA BUNURILOR
CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT
AL COMUNEI SPULBER
NR.3715/04.10.2022

PROCES VERBAL
privind constatarea apartenetei unor terenuri la domeniul public al
Comunei Spulber

Prin Hotararea Guvernului nr.908/2002, a fost atestat inventarul domeniului public al Judetului Vrancea, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din Judetul Vrancea.

Hotararea Consiliului Local Paltin nr.22/1999 a stat la baza Anexei nr. 39 la Hotararea Guvernului nr 908/2002.

Avand in vedere ca ulterior, au fost identificate ca apartinand domeniului public al Comunei Spulber, mai multe imobile-terenuri care au fost evidentiata individual (cu suprafata, tarla si parcela) in Anexa nr. 39 la Hotararea Guvernului nr 908/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Vrancea , precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din Judetul Vrancea ci au fost mentionate la pozitia 69 din Anexa terenuri afalte in intravilan si extravila, identificate conform cadastrului se impune initierea unui proiect de hotarare privind constatarea apartenentei la domeniul public al comunei Spulber, a respectivelor bunuri in vederea realizarii intabularii si a obiectivelor de investitii ce se doresc a se realiza pe acestea.

Avand in vedere Dispozitia Primarului Comunei Spulber nr. 56/2022, privind constituirea Comisiei speciale pentru intocmirea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunei Spulber, judetul Vrancea, propunem initierea unui proiect de hotarare privind constatarea apartenetei la domeniul public al comunei Spulber a urmatoarelor:

-terenul in suprafata de 1287 mp intravilan amplasament in comuna Spulber, judetul Vrancea, compus din teren in suprafata de 1287 mp amplasat in T:0, P: 234 Dr. conform Anexei la prezenta hotarare precum si aprobarea documentatiei cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate a comunei Spulber.

Comisia speciala de inventariere a domeniului public si privat al Comunei Spulber:

Presedinte titular:

Administrator ~~public~~,
Susu ~~An~~

Membri titulari:

Secretar General ~~delegat~~ al comunei Spulber,
Tofan Viorel-George

Consilier compartiment financiar-contabil,
Schiopu Ioana

Consilier compartiment achizitii publice,
Grosu Ana-Maria