

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SPULBER

HOTĂRÂREA NR. 91
Din 27 Octombrie 2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ***„Construire și dotare cămin
cultural, sat Spulber, comuna Spulber, județul Vrancea”***

Consiliul local al comunei Spulber , județul Vrancea intrunit in sedinta extraordinara din 27
Octombrie 2022

Avand in vedere:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Spulber , prin care se susține
necesitatea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ***„Construire și dotare cămin
cultural, sat Spulber, comuna Spulber, județul Vrancea”***

-raportul de specialitate raportul compartimentului de specialitate

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate

- art. 129, alin.1 , alin. 2 lit. b) și lit. c), alin.7 litera d), art,139.alin.3 litera g), din
Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ,cu
modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile:

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții
"C.N.I."- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196, alin. 1 , lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.. pe bază de protocol,
a amplasamentului teren, domeniu public situat în județul Vrancea, comuna Spulber,
satul Spulber, și aflat în proprietatea comunei Spulber, în suprafață de 6.539 mp,
identificat potrivit Cărții funciare nr. 50799, nr.topo.50799 liber de orice sarcini, în
vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții
„Construire și dotare cămin cultural, sat Spulber, comuna Spulber, județul Vrancea”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Comuna Spulber, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a Comunei Spulber, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Spulber a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Spulber, județul Vrancea a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Spulber se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Spulber în valoare de 229,273.21 lei cu TVA.

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Spulber se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7 Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetului Vrancea , Primarului comunei Spulber și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

Consilier,
Dăntis Ionel

Contrasemnează,

Secretarul comunei Spulber
Tofan Viorel- George

HCL nr. 91 /27.10.2022

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 27.10.2022 cu 9 voturi pentru, din numărul de 9 consilieri prezenți.